

Jabloň, spol. s r. o.

M. Falešníka č. 6

971 01 Prievidza

**IČO:** 50527363

**DIČ:** 2120360044

**IČ DPH:** SK2120360044

**E-mail:** [michal@jablon.sk](mailto:michal@jablon.sk)

**Mobil:** 0905 199 003

**Web:** [www.jablon.sk](http://www.jablon.sk)

Prievidza, 12. apríla 2019

## Galéria Jabloň

### informácie pre záujemcov o priestory

#### Prečo JABLOŇ?

Lokalita, na ktorej stojí budova bývalej školy a internátu, bola vždy spojená s ovocím. Dlhé storočia ležala v bojnickom chotári. Ornú pôdu patriacu bojnickému panstvu obhospodarovali majitelia hradu. Cestu vedúcu do Prievidze a hranice jednotlivých parciel lemovali rady ovocných stromov, typických pre tento kraj. Išlo prevažne o domáce odrody jabloní.

Po vzniku Československej republiky v roku 1918, bola časť pôdy bojnického panstva skonfiškovaná a rozparcelovaná. Na tejto ploche bola založená štátna ovocinárska škôlka. Jej cieľom bolo nadviazať na stáročnú tradíciu ovocinárstva na hornej Nitre, podporovať rozvoj a šíriť pestovanie starých a rozširovať nové odrody ovocných stromov. Škôlka tu jestvovala do roku 1958. Jedným z jej správcov bol aj Martin Falešník, ovocinársky odborník a osvetový pracovník, ktorý sa zaslúžil o rozvoj ovocinárstva v našom regióne. Práve po ňom je aj pomenovaná ulica na ktorej budova stojí – ulica M. Falešníka.

Začiatkom 60. rokov 20. storočia, v súvislosti s výstavbou Prievidze, bola ovocinárska škôlka presťahovaná na územie Bojníc a táto lokalita bola vyčlenená na vybudovanie komplexu stavieb banického učilišťa. Baníctvo na hornej Nitre zažívalo nebývalý rozmach a vyžadovalo si neustály prísun nových mladých odborníkov. Stredná odborná škola tu existovala v rôznych podobách od roku 1962 do roku 2013.



## Čo nájdete v Galérii Jabloň?

### 1. Múzeum dejín Prievidze

Z hľadiska muzeálnej činnosti sa zameriame na vytvorenie múzea histórie mesta Prievidza. Medzi výstavné exponáty budú patriť rôzne historické a dobové dokumenty, pohľadnice starej Prievidze, fotografie, odznaky ale aj predmety pochádzajúce z Prievidze a od výrobcov a priemyselníkov ktorí v minulosti v Prievidzi pôsobili.

### 2. Múzeum reálneho socializmu – technické múzeum

Toto múzeum bude tiež stálou expozíciou. Zameriame na rôzne technické predmety z minulosti, ako sú rádia, televízory, kamery, telefóny, premietačky, fotoaparáty a podobne.

### 3. Vytvorenie Galerijného priestoru pre umelcov a zberateľov z regiónu

V spoločných priestoroch budovy a na jednotlivých poschodiach vytvoríme galériu, galerijný priestor s možnosťou vystavovania svojich zbierok a diel.

### 4. Informačné miesto pre mládež – Informačný bod

Zriadieme informačné miesto pre rýchly prístup mladých ľudí a širokej občianskej verejnosti k rôznorodým informačným a propagačným materiálom predovšetkým z oblasti informačného a pracovného servisu, prevencie negatívnych javov, ľudských práv, európskej integrácie, cestovného ruchu, regionálnych informácií a podobne. Všetky dostupné informačné a propagačné materiály budú bezplatné.

### 5. V ďalších oblastiach našej činnosti sa zameriame na vytvorenie Coworkingového a kreatívneho centra pre začínajúcich podnikateľov a umelcov, centra pre podporu občianskeho aktivizmu, priestor pre občianske združenia a neziskové aktivity s cieľom podporiť rozvoj občianskej spoločnosti. V budove vytvoríme spoločenské a konferenčné priestory.

### 6. Priestory na prenájom pre komerčné a nekomerčné aktivity.



**Veľkosť budovy:**

Samotná budova je šesť podlažná. Budova má suterén v podzemnom podlaží a následne 5 poschodí. V súčasnosti prebieha rekonštrukcia a oprava budovy v súlade s vypracovanou projektovou dokumentáciou. Budova má výťah. Súčasťou tohto materiálu je aj legenda jednotlivých miestností v budove spracovaná po jednotlivých podlažiach, vrátane výmery plochy.

Budova má jeden hlavný vchod, pred ktorým bude v budúcnosti pešia zóna. Nové parkovacie miesta budú po ľavej a pravej strane tejto pešej zóny na jestvujúcej trávinatej ploche. Možnosť zásobovania bude zadným vchodom, kde bude vytvorená aj rampa pre naloženie a vyloženie nadrozmerného nákladu.

**Štandard spoločných priestorov a prenajatých priestorov:**

- Vymenené vstupné dvere do budovy – hlavný vchod aj zadný vchod
- Vymenený a spojzdný výťah
- Na každom poschodí WC pre mužov a pre ženy
- V prenajatých priestoroch budú vymenené okná, miestnosť bude vymalovaná
- Každá prenajatá miestnosť bude mať vlastný elektromer s podružným meraním
- Miestnosti na prenájom nie sú štandardne vybavené prívodom pitnej vody
- Na každom poschodí bude spoločná kuchynka
- Nájomníci budú môcť za zníženú cenu využívať spoločné zasadačky

**Výška podnájmu:**

Z hľadiska charakteru činnosti, ktoré bude podnájomca vykonávať v prenajatých priestoroch budeme jednotlivých podnájomcov rozdeľovať na:

- Komerčné aktivity
- Nekomerčné aktivity

O rozdelení aktivít medzi komerčné a nekomerčné ceny podnájmu rozhoduje konateľ spoločnosti na základe odporúčania Programovej rady Galérie Jablň.

**Komerčné aktivity:**

Výška podnájmu: 5 € za m2 mesačne bez DPH

**Nekomerčné aktivity:**

Výška podnájmu: 3,30 € za m2 mesačne bez DPH

**Skladové priestory v suteréne:**

Výška podnájmu: 2 € za m2 mesačne bez DPH

**Výška podnájmu bude zvýšená o nasledovné náklady:**

- Náklady za vodné a stočné v budove – rozpočítané podľa m2 prenajatej plochy
- Náklady za vykurovanie objektu - rozpočítané podľa m2 prenajatej plochy
- Náklady za upratovanie spoločných priestorov - rozpočítané podľa m2 prenajatej plochy
- Náklady za spoločnú spotrebu elektrickej energie - rozpočítané podľa m2 prenajatej plochy
- Vlastnú spotrebu elektrickej energie – podľa skutočnej spotreby
- Poplatok za reklamu vo výške 0,07 € bez DPH za m2 prenajatej plochy / mesiac

**Internet a televízny signál:**

V budove bude poskytovať pripojenie do siete Internet, vrátane televízneho signálu spoločnosť DSI DATA. Túto službu si objednáвате zvlášť a výška poplatku bude závislá od Vami objednanej služby. Nebude možné si objednať internetové a televízne služby vedené káblom u iného poskytovateľa.

**Poplatok za komunálny odpad:**

Poplatok za komunálny odpad sa platí v zmysle zákona formou dane. Preto je potrebné, aby sa každý podnájomca prihlásil na Mestský úrad v Prievidzi a splnil si túto daňovú povinnosť. Každý podnájomca bude povinný zabezpečovať triedený zber druhotných surovín v priestoroch na to určených.

**Rezervačná záloha:**

Pri rezervácii priestoru je potrebné zložiť rezervačnú zálohu vo výške 1 € za m2 predpokladanej plochy podnájmu. Rezervačná záloha sa vráti pri podpise podnájomnej zmluvy. Ak nedôjde k podpísaniu podnájomnej zmluvy na strane podnájomcu, rezervačná záloha sa nevracia.

**Depozit nájomného:**

Pri podpise podnájomnej zmluvy je potrebné zaplatiť depozit vo výške trojmesačnej výšky nájomného. Tento depozit bude vrátený pri ukončení podnájomnej zmluvy, alebo budú z neho uhradené budúce záväzky podnájomcu v prospech nájomcu.

**Schvaľovanie žiadateľov o podnájom priestorov:**

Jednotlivé žiadosti o podnájom priestorov v Galérii Jablň posudzuje Programová rada Galérie Jablň.

**Predpokladaný termín sprístupnenia časti priestorov v budove pre prvých podnájomcov  
je od 01. septembra 2019.**

# LEGENDA MIESTNOSTÍ - Galéria Jablň

Legenda podlažia	Podlahová plocha
<b>SUTERÉN</b>	
Celková úžitková plocha podlažia:	815 m <sup>2</sup>
Celková plocha - spoločné priestory:	125 m <sup>2</sup>
Celková plocha - hospodárska časť budovy:	150 m <sup>2</sup>
Celková plocha na prenájom:	540 m <sup>2</sup>
<b>I. NP</b>	
Celková úžitková plocha podlažia:	815 m <sup>2</sup>
Celková plocha - spoločné priestory:	187,75 m <sup>2</sup>
Celková plocha - hospodárska časť budovy:	2,25 m <sup>2</sup>
Celková plocha na prenájom:	625 m <sup>2</sup>
<b>II. NP</b>	
Celková úžitková plocha podlažia:	815 m <sup>2</sup>
Celková plocha - spoločné priestory:	235 m <sup>2</sup>
Celková plocha - hospodárska časť budovy:	125 m <sup>2</sup>
Celková plocha na prenájom:	455 m <sup>2</sup>
<b>III. NP</b>	
Celková úžitková plocha podlažia:	815 m <sup>2</sup>
Celková plocha - spoločné priestory:	237,75
Celková plocha - hospodárska časť budovy:	2,25 m <sup>2</sup>
Celková plocha na prenájom:	575 m <sup>2</sup>
<b>IV. NP</b>	
Celková úžitková plocha podlažia:	815 m <sup>2</sup>
Celková plocha - spoločné priestory:	237,75
Celková plocha - hospodárska časť budovy:	2,25 m <sup>2</sup>
Celková plocha na prenájom:	575 m <sup>2</sup>
<b>V. NP</b>	
Celková úžitková plocha podlažia:	815 m <sup>2</sup>
Celková plocha - spoločné priestory:	237,75 m <sup>2</sup>
Celková plocha - hospodárska časť budovy:	2,25 m <sup>2</sup>
Celková plocha na prenájom:	575 m <sup>2</sup>
<b>SPOLU - Celková bilancia budovy</b>	
Celková úžitková plocha budovy:	<b>4 890 m<sup>2</sup></b>
Celková plocha - spoločné priestory:	<b>1 261 m<sup>2</sup></b>
Celková plocha - hospodárska časť budovy:	<b>284 m<sup>2</sup></b>
Celková plocha na prenájom:	<b>3 345 m<sup>2</sup></b>

LEGENDA MIESTNOSTÍ				Suterén	
Číslo	Účel miestností	Plocha v m <sup>2</sup>	Rozmer Š x D v cm	Využitie miestností	Poznámka
-1.01	Schodisko	15.32		Spoločné priestory	
-1.02	Výťah	2.25		Hospodárska časť	
-1.03	Miestnosť	112.16	500 x 2 200		
-1.04	Miestnosť	32.13	500 x 790	Hospodárska časť	
-1.05	Trafostanica	8.32		Hospodárska časť	
-1.06	Chodba	54.90		Spoločné priestory	
-1.07	Miestnosť	38.39	500 x 734	Hospodárska časť	
-1.08	Miestnosť	22.32	500 x 430		
-1.09	Miestnosť	19.84	500 x 380		
-1.10	Miestnosť	41.69	500 x 800		
-1.11	Miestnosť	19.83	500 x 380		
-1.12	Miestnosť	11.92	500 x 224	Hospodárska časť	Znížená miestnosť
-1.13	Miestnosť	15.53	230 x 675	Hospodárska časť	Znížená miestnosť
-1.14	Miestnosť	34.42	500 x 680	<b>Múzeum Vtedy</b>	
-1.15	Miestnosť	37.69	500 x 720	<b>Múzeum Vtedy</b>	
-1.16	Miestnosť	43.69	500 x 840	<b>Múzeum Vtedy</b>	
-1.17	Miestnosť	20.84	500 x 400	<b>Múzeum Vtedy</b>	
-1.18	Miestnosť	7.99	220 x 325	<b>Múzeum Vtedy</b>	
-1.19	Miestnosť	8.78	270 x 325	<b>Múzeum Vtedy</b>	
-1.20	Miestnosť	4.86		<b>Múzeum Vtedy</b>	Časť chodby
-1.21	Miestnosť	39.99	500 x 770	Hospodárska časť	
-1.22	Miestnosť	20.84	500 x 400	<b>Múzeum Vtedy</b>	
-1.23	Miestnosť	24.59	500 x 474	<b>Múzeum Vtedy</b>	
-1.24	Miestnosť	37.19	500 x 710	<b>Múzeum Vtedy</b>	
-1.25	Miestnosť	32.18	500 x 619	<b>Múzeum Vtedy</b>	
-1.26	Chodba	49.86		<b>Múzeum Vtedy</b>	322,93 m <sup>2</sup>
-1.27	Zrkadlo	6.49		Spoločné priestory	
-1.28	Chodba	30.54		Spoločné priestory	
-1.29	Zrkadlo	11.37		Spoločné priestory	
-1.30	Schodisko	8.32		Spoločné priestory	
<b>Celková úžitková plocha podlažia:</b>		815 m <sup>2</sup>			
<b>Celková plocha - spoločné priestory:</b>		125 m <sup>2</sup>			
<b>Celková plocha - hospodárska časť budovy:</b>		150 m <sup>2</sup>			
<b>Celková plocha na prenájom:</b>		540 m <sup>2</sup>			

LEGENDA MIESTNOSTÍ				I. NP	
Číslo	Účel miestností	Plocha v m2	Rozmer Š x D v cm	Využitie miestností	Poznámka
1.01	Vstupná hala	22.82		Spoločné priestory	
1.02	Schody	16.37		Spoločné priestory	
1.03	Chodba	30.38		Spoločné priestory	
1.04	Schody	21.94		Spoločné priestory	
1.05	Výťah	2.25		Hospodárska časť	
1.06	Miestnosť	10.81	500 x 278	<b>Spolu sme Prievidza</b>	
1.07	Miestnosť	17.88	500 x 335	<b>Spolu sme Prievidza</b>	
1.08	Miestnosť	83.44	500 x 1 580	<b>MC Slniečko</b>	
1.09	Miestnosť	31.34	500 x 780	<b>MC Slniečko</b>	
1.10	Trafostanica	9.20		<b>MC Slniečko</b>	
1.11	Chodba	54.77		Spoločné priestory	
1.12	Umyvárka	3.97		Spoločné priestory	
1.13	WC	13.44		Spoločné priestory	
1.14	WC	2.14		Spoločné priestory	
1.15	Miestnosť	20.5	500 x 388	Spoločné priestory	
1.16	Miestnosť	62.75	500 x 1 190		
1.17	Miestnosť	20.06	500 x 380		
1.18	Miestnosť	20.06	500 x 380		
1.19	Vrátnica	12.00		Hospodárska časť	
1.20	Miestnosť	11.31	500 x 227	<b>Múzeum Vtedy</b>	
1.21	Miestnosť	26.52	500 x 380	<b>Múzeum Vtedy</b>	
1.22	Miestnosť	26.52		<b>Múzeum Vtedy</b>	
1.23	Miestnosť	13.73	350 x 380	<b>Múzeum Vtedy</b>	
1.24	Miestnosť	41.63	500 x 790	<b>Múzeum Vtedy</b>	
1.25	Miestnosť	7.98		<b>Múzeum Vtedy</b>	
1.26	Miestnosť	4.67		<b>Múzeum Vtedy</b>	
1.27	WC	1.27		<b>Múzeum Vtedy</b>	
1.28	WC	1.14		<b>Múzeum Vtedy</b>	
1.29	Umyvárka	5.97		<b>Múzeum Vtedy</b>	
1.30	Sprcha	17.50		<b>Múzeum Vtedy</b>	
1.31	Miestnosť	19.63		<b>Múzeum Vtedy</b>	
1.32	Chodba	14.17		<b>Múzeum Vtedy</b>	
1.33	Chodba	54.77		<b>Múzeum Vtedy</b>	
1.34	Miestnosť	20.50	500 x 380	<b>Múzeum Vtedy</b>	
1.35	Miestnosť	20.06	500 x 390	<b>Múzeum Vtedy</b>	

1.36	Miestnosť	19.59	500 x 390	Múzeum Vtedy	
1.37	Miestnosť	20.50	500 x 390	Múzeum Vtedy	
1.38	Miestnosť	20.50	500 x 390	Múzeum Vtedy	
1.39	Miestnosť	20.06	500 x 380	Múzeum Vtedy	
1.40	Miestnosť	19.59	500 x 360	Múzeum Vtedy	
1.41	Umyvárka	2.25		Spoločné priestory	
1.42	Sprcha	1.85		Spoločné priestory	
1.43	WC	7.36		Spoločné priestory	
<b>Celková úžitková plocha podlažia:</b>			815 m <sup>2</sup>		
<b>Celková plocha - spoločné priestory:</b>			187,75 m <sup>2</sup>		
<b>Celková plocha - hospodárska časť budovy:</b>			2,25 m <sup>2</sup>		
<b>Celková plocha na prenájom:</b>			625 m <sup>2</sup>		



LEGENDA MIESTNOSTÍ				II. NP	
Číslo	Účel miestností	Plocha v m <sup>2</sup>	Rozmer Š x D v cm	Využitie miestností	Poznámka
2.01	Schodisko	23.96		Spoločné priestory	
2.02	Výťah	2.25		Hospodárska časť	
2.03	Miestnosť	28.06	500 x 448		
2.04	Učebňa	62.31	500 x 1 179		
2.05	Učebňa	62.75	500 x 1 182		
2.06	Zádverie	4.3			
2.07	Upratovačka	2.4			
2.08	WC	12.77			
2.09	Umyvárka	19.38	500 x 388		
2.10	Učebňa	62.75	500 x 1 188		
2.11	Miestnosť	20.06	500 x 379		
2.12	Učebňa	62.31	500 x 1 178	Hospodárska časť	
2.13	Miestnosť	20.50	500 x 388	Hospodárska časť	
2.14	Miestnosť	20.01	500 x 379	Hospodárska časť	
2.15	Učebňa	62.31	500 x 1 179		
2.16	Miestnosť	20.50	500 x 386		
2.17	Umyvárka	19.38	500 x 386	Spoločné priestory	
2.18	WC	12.77		Spoločné priestory	
2.19	Upratovačka	2.40		Spoločné priestory	
2.20	Zádverie	4.30		Spoločné priestory	
2.21	Učebňa	62.24	500 x 1 183		
2.22	Učebňa	62.31	500 x 1 179		
2.23	Miestnosť	19.59	500 x 360		
2.24	Miestnosť	11.88	500 x 238		
2.25	Chodba	50.05		Spoločné priestory	
2.26	Chodba	34.67		Spoločné priestory	
2.27	Chodba	50.05			
<b>Celková úžitková plocha podlažia:</b>		815 m <sup>2</sup>			
<b>Celková plocha - spoločné priestory:</b>		235 m <sup>2</sup>			
<b>Celková plocha - hospodárska časť budovy:</b>		125 m <sup>2</sup>			
<b>Celková plocha na prenájom:</b>		455 m <sup>2</sup>			

LEGENDA MIESTNOSTÍ				III. NP	
Číslo	Účel miestností	Plocha v m2	Rozmer Š x D v cm	Využitie miestností	Poznámka
3.01	Schodisko	23.96		Spoločné priestory	
3.02	Výťah	2.25		Hospodárska časť	
3.03	Miestnosť	29.19	500 x 448		
3.04	Miestnosť	62.31	500 x 1 179		
3.05	Miestnosť	62.44	500 x 1 182		
3.06	Zádverie	3.19		Spoločné priestory	
3.07	WC	9.17		Spoločné priestory	
3.08	WC	6.99		Spoločné priestory	
3.09	Umyvárka	20.50	500 x 388	Spoločné priestory	
3.10	Miestnosť	41.63	500 x 788		
3.11	Miestnosť	41.19	500 x 779		
3.12	Miestnosť	41.18	500 x 779		
3.13	Miestnosť	20.50	500 x 388		
3.14	Miestnosť	20.50	500 x 388		
3.15	Miestnosť	20.01	500 x 379		
3.16	Miestnosť	20.06	500 x 379		
3.17	Miestnosť	20.50	500 x 388		
3.18	Miestnosť	20.50	500 x 388		
3.19	Miestnosť	20.50	500 x 388		
3.20	Umyvárka	20.50	500 x 388	Spoločné priestory	
3.21	Zádverie	4.30		Spoločné priestory	
3.22	Upratovačka	2.40		Spoločné priestory	
3.23	WC	12.73		Spoločné priestory	
3.24	Miestnosť	19.99	500 x 382		
3.25	Miestnosť	20.22	500 x 388		
3.26	Miestnosť	20.50	500 x 388		
3.27	Miestnosť	20.50	500 x 388		
3.28	Miestnosť	20.50	500 x 388		
3.29	Miestnosť	20.06	500 x 379		
3.30	Miestnosť	19.59	500 x 373		
3.31	Miestnosť	11.88	500 x 238		
3.32	Chodba	50.05		Spoločné priestory	
3.33	Chodba	34.67		Spoločné priestory	
3.34	Chodba	50.05		Spoločné priestory	

<b>Celková úžitková plocha podlažia:</b>	815 m <sup>2</sup>
<b>Celková plocha - spoločné priestory:</b>	237,75
<b>Celková plocha - hospodárska časť budovy:</b>	2,25 m <sup>2</sup>
<b>Celková plocha na prenájom:</b>	575 m <sup>2</sup>

LEGENDA MIESTNOSTÍ				IV. NP	
Číslo	Účel miestností	Plocha v m2	Rozmer Š x D v cm	Využitie miestností	Poznámka
4.01	Schodisko	23.96		Spoločné priestory	
4.02	Výťah	2.25		Hospodárska časť	
4.03	Miestnosť	28.06	500 x 448		
4.04	Miestnosť	20.06	500 x 379		
4.05	Miestnosť	20.50	500 x 388		
4.06	Miestnosť	20.50	500 x 388		
4.07	Miestnosť	20.50	500 x 388		
4.08	Miestnosť	20.50	500 x 388		
4.09	Miestnosť	20.19	500 x 382		
4.10	Zádverie	4.30		Spoločné priestory	
4.11	Upratovačka	2.40		Spoločné priestory	
4.12	WC	12.77		Spoločné priestory	
4.13	Umyvárka	20.50	500 x 388	Spoločné priestory	
4.14	Miestnosť	20.01	500 x 388		
4.15	Miestnosť	20.50	500 x 388		
4.16	Miestnosť	20.50	500 x 388		
4.17	Miestnosť	20.06	500 x 388		
4.18	Miestnosť	20.04	500 x 388		
4.19	Miestnosť	20.50	500 x 388		
4.20	Miestnosť	20.50	500 x 388		
4.21	Miestnosť	20.50	500 x 388		
4.22	Miestnosť	20.06	500 x 379		
4.23	Miestnosť	20.06	500 x 379		
4.24	Miestnosť	20.50	500 x 388		
4.25	Chodba	20.50	500 x 388		
4.26	Chodba	20.50	500 x 388		
4.27	Umyvárka	20.50	500 x 388	Spoločné priestory	
4.28	WC	12.77		Spoločné priestory	
4.29	Zádverie	4.30		Spoločné priestory	
4.30	Upratovačka	2.40		Spoločné priestory	
4.31	Miestnosť	19.99	500 x 382		
4.32	Miestnosť	19.38	500 x 388		
4.33	Miestnosť	20.50	500 x 388		
4.34	Miestnosť	20.50	500 x 388		
4.35	Miestnosť	20.50	500 x 388		

4.36	Miestnosť	20.06	500 x 388		
4.37	Miestnosť	19.59	500 x 373		
4.38	Miestnosť	11.88	500 x 238		
4.39	Chodba	50.05		Spoločné priestory	
4.40	Chodba	34.67		Spoločné priestory	
4.41	Chodba	50.05		Spoločné priestory	
<b>Celková úžitková plocha podlažia:</b>		815 m <sup>2</sup>			
<b>Celková plocha - spoločné priestory:</b>		237,75			
<b>Celková plocha - hospodárska časť budovy:</b>		2,25 m <sup>2</sup>			
<b>Celková plocha na prenájom:</b>		575 m <sup>2</sup>			

LEGENDA MIESTNOSTÍ				V. NP	
Číslo	Účel miestností	Plocha v m2	Rozmer Š x D v cm	Využitie miestností	Poznámka
5.01	Schodisko	23.96		Spoločné priestory	
5.02	Výťah	2.25		Hospodárska časť	
5.03	Miestnosť	28.06	500 x 448		
5.04	Miestnosť	20.06	500 x 379		
5.05	Miestnosť	20.50	500 x 388		
5.06	Miestnosť	20.50	500 x 388		
5.07	Miestnosť	20.50	500 x 388		
5.08	Miestnosť	20.50	500 x 388		
5.09	Miestnosť	20.19	500 x 382		
5.10	Zádverie	4.30		Spoločné priestory	
5.11	Upratovačka	2.40		Spoločné priestory	
5.12	WC	12.77		Spoločné priestory	
5.13	Umyvárka	20.50	500 x 388	Spoločné priestory	
5.14	Miestnosť	20.01	500 x 388		
5.15	Miestnosť	20.50	500 x 388		
5.16	Miestnosť	20.50	500 x 388		
5.17	Miestnosť	20.06	500 x 388		
5.18	Miestnosť	20.04	500 x 388		
5.19	Miestnosť	20.50	500 x 388		
5.20	Miestnosť	20.50	500 x 388		
5.21	Miestnosť	20.50	500 x 388		
5.22	Miestnosť	20.06	500 x 379		
5.23	Miestnosť	20.06	500 x 379		
5.24	Miestnosť	20.50	500 x 388		
5.25	Chodba	20.50			
5.26	Chodba	20.50			
5.27	Umyvárka	20.50	500 x 388	Spoločné priestory	
5.28	WC	12.77		Spoločné priestory	
5.29	Zádverie	4.30		Spoločné priestory	
5.30	Upratovačka	2.40		Spoločné priestory	
5.31	Miestnosť	19.99	500 x 382		
5.32	Miestnosť	19.38	500 x 388		
5.33	Miestnosť	20.50	500 x 388		
5.34	Miestnosť	20.50	500 x 388		
5.35	Miestnosť	20.50	500 x 388		

5.36	Miestnosť	20.06	500 x 379		
5.37	Miestnosť	19.59	500 x 373		
5.38	Miestnosť	11.88	500 x 238		
5.39	Chodba	50.05		Spoločné priestory	
5.40	Chodba	34.67		Spoločné priestory	
5.41	Chodba	50.05		spoločné priestory	
<b>Celková úžitková plocha podlažia:</b>		815 m2			
<b>Celková plocha - spoločné priestory:</b>		237,75 m2			
<b>Celková plocha - hospodárska časť budovy:</b>		2,25 m2			
<b>Celková plocha na prenájom:</b>		575 m2			